

Số: 7.96.../TB-VPCCTS

Thanh Hóa, ngày 22 tháng 05 năm 2026

THÔNG BÁO NIÊM YẾT
Về việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản

Kính gửi: UBND xã An Nông, tỉnh Thanh Hóa

Ngày 22/05/2026, Văn phòng Công chứng Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa hiện đang tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản của người yêu cầu công chứng là bà: Hồ Thị Cán.

Địa chỉ: Thôn 4, xã An Nông, tỉnh Thanh Hóa.

Nội dung hồ sơ do gia đình bà: Hồ Thị Cán cung cấp tại Văn phòng công chứng Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa như sau:

I. Người để lại di sản là ông: Nguyễn Minh Tịnh sinh năm:1953, chết ngày: 10/01/2026 theo trích lục khai tử số: 11/2026/TLKT, do UBND xã An Nông, cấp ngày: 22/01/2026,

II. Di sản của ông: Nguyễn Minh Tịnh được phân chia trong thỏa thuận này là ½ (một phần hai) Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BN 580830 số vào sổ: CH 002251 – số 2127/QĐ-UBND do UBND huyện Triệu Sơn cấp ngày: 01/11/2013 Số thửa: 411, tờ bản đồ: 16, diện tích: 829,3 m²;

III. Những người thuộc hàng thừa kế được hưởng theo pháp luật của ông: Nguyễn Minh Tịnh gồm:

1. Bố mẹ đẻ của ông: Nguyễn Minh Tịnh đã chết ông: Nguyễn Minh Tịnh không có người nào là cha nuôi, mẹ nuôi, hay con nuôi nào khác.

2. Bà: Hồ Thị Cán (Là vợ của người để lại di sản)

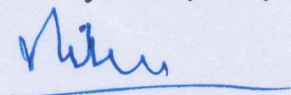
3. Bà: Nguyễn Thị Hà (Là con của người để lại di sản)

4. Bà: Nguyễn Thị Thủy (Là con của người để lại di sản)

5. Ông: Nguyễn Văn Nam (Là con của người để lại di sản)

6. Bà: Nguyễn Thị Dung (Là con của người để lại di sản)

Theo quy định pháp luật về việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản, phải được niêm yết được thực hiện tại trụ sở Ủy ban nhân dân cấp xã nơi thường trú cuối cùng của người để lại di sản hoặc được thực hiện tại trụ sở của Ủy ban nhân dân xã nơi tạm trú có thời hạn cuối cùng của người để lại di sản trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết. Trường hợp di sản chỉ gồm bất động sản thì việc niêm yết được thực hiện cả tại trụ sở Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có bất động sản.



Vì vậy, Văn Phòng Công chứng Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa gửi văn bản niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã An Nông, tỉnh Thanh Hóa theo quy định. Trong thời hạn niêm yết tại UBND xã, nếu có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thì đề nghị khiếu nại, tố cáo đó gửi cho:

- UBND xã An Nông, tỉnh Thanh Hóa
- Và Văn phòng công chứng Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa:

Địa chỉ: Số nhà 26, đường Tô Vĩnh Diện, xã Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa;
SĐT: 0988.595.601

Trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày niêm yết, nếu không ai có khiếu nại, tố cáo gì liên quan, Văn phòng công chứng Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa sẽ tiến hành thực hiện công chứng văn bản phân chia di sản nêu trên theo quy định của pháp luật.

TRƯỞNG VĂN PHÒNG

Phạm Xuân Phú